

12. Vorschlag gem. § 7 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Gladbeck und seine Ausschüsse
hier: Antrag der Fraktion "Bündnis 90/Die Grünen"
- Optimierung der kommunalen Immobilienbewirtschaftung -
- Vorlagen-Nr. 04/0110 -

Bürgermeister Schwerhoff gibt umfangreiche Erläuterungen aus Sicht der Verwaltung zu dem o. g. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen. Er verweist insbesondere auf den „Erfahrungsbericht Dezentrales Gebäudemanagement“, der den Fraktionen und fraktionslosen Mitgliedern mit Schreiben vom 14.8.2003 zugeleitet worden ist.

Beschluss: 17/ 2004

Die Verwaltung wird beauftragt, Konzepte zur Optimierung der kommunalen Immobilienbewirtschaftung zu erarbeiten. Hierbei ist auch die Möglichkeit einer kurz- bis mittelfristigen Ausgliederung der Immobilienbewirtschaftung beispielsweise als „Immobilienervicebetrieb“ zu betrachten sowie Vor- und Nachteile zur Gründung eines kommunalen Immobilienfonds zu untersuchen. Als weitere Alternative ist eine Bewirtschaftung durch die GWG in Betracht zu ziehen. Die Konzepte sind dem Ausschuss darzustellen.

Abstimmungsergebnis:

- 1 Stimme dafür,
12 Stimmen dagegen -